SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA

NOTA DEVOLUTIVA

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:13:44 pm

El documento OFICIO Nro 1408 del 11-08-2023 de JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-074-6-6506 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2023-074-1-34568

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).
EL DEMANDADO JESÚS DAVID RANGEL MALDONADO, TIENE UN EMBARGO VIGENTE.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

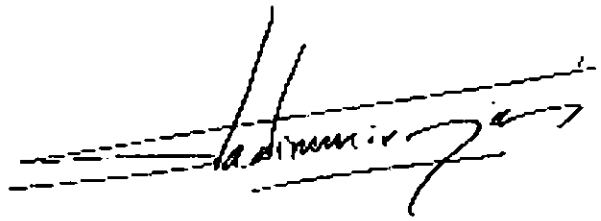
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR
86943

==========

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____,

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____.

_____ _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 1408 del 11-08-2023 de JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

RADICACION: 2023-074-6-6506

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:03:2

176073486

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6506**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE GUILLERMO CEPEDA BARRERA
OFICIO No.: 1408 del 11/08/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-32384
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 15/08/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **25.100**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 11:03:2

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-34568

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6506
MATRICULA: 074-32384
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE GUILLERMO CEPEDA BARRERA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 707
15/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-32384

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:28:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 30/04/1990 RADICACION: 001009 CON: ESCRITURA DE 08/11/1990
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000006660016000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010006660016000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 98 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1501 DE 08-11-89 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
OSORIO ORTIZ JORGE HERNANDO ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE ORTIZ DE OSORIO VICTORIA SENTENCIA DE 10-10-77 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-01-78 AL FOLIO 074-00002029.- VICTORIA ORTIZ ORTIZ ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE DOMINGO ORTIZ REGISTRADA LA SUCESION EL 19-06-50 AL LB. 1. F. 248 VL. PART. 944.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "TERRENO"
2) CL 21 # 31 - 9 11

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-2029

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/03/1990 Radicación 01009
DOC: ESCRITURA 1501 DEL: 08/11/1989 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 160.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO ORTIZ JORGE HERNANDO
A: LARA TORRES CARMEN HERMEDE X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 31/01/1995 Radicación 00460
DOC: ESCRITURA 120 DEL: 23/01/1995 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 600.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LARA DE MATEUS CARMEN ERNEDE
A: LAGOS MARTINEZ NELSON ENRIQUE X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 01/01/1901 Radicación 2745
DOC: ESCRITURA 1154 DEL: 13/05/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-32384

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:28:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LAGOS MARTINEZ NELSON ENRIQUE
A: TORRES CORREDOR RAFAEL X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 25/03/1998 Radicación 1998-074-6-2443
DOC: ESCRITURA 867 DEL: 24/03/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 111 RESOLUCION Y RECISION DE CONTRATO - A ESCRITURA NO.1154/96
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739
A: LAGOS MARTINEZ NELSON ENRIQUE CC# 7218974 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 25/03/1998 Radicación 1998-074-6-2443
DOC: ESCRITURA 867 DEL: 24/03/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LAGOS MARTINEZ NELSON ENRIQUE CC# 7218974
A: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 03/04/1998 Radicación 1998-074-6-2719
DOC: ESCRITURA 0733 DEL: 02/04/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS MORALES OLGA MATILDE CC# 46669788
DE: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739
A: CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA CC# 5870

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 02/11/2000 Radicación 2000-074-6-7357
DOC: OFICIO 1805 DEL: 31/10/2000 JUZ.4.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA RITO ANTONIO
A: TORRES RAFAEL

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 10/09/2002 Radicación 2002-074-6-5426
DOC: OFICIO 943 DEL: 09/09/2002 JUZ.4.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 1805/2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA RITO
A: TORRES CORREDOR RAFAEL

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/09/2002 Radicación 2002-074-6-5427
DOC: ESCRITURA 1967 DEL: 30/08/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS MORALES OLGA MATILDE CC# 46669788
DE: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739
A: BAEZ CACERES SAUL CC# 4186154 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-32384

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:28:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 18/09/2002** **Radicación 2002-074-6-5640**
DOC: ESCRITURA 2106 DEL: 17/09/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAEZ CACERES SAUL CC# 4186154
A: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 24/09/2003** **Radicación 2003-074-6-5443**
DOC: ESCRITURA 1737 DEL: 17/09/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 21.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES CORREDOR RAFAEL CC# 4083739
A: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO CC# 23588863 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 27/05/2009** **Radicación 2009-074-6-3514**
DOC: OFICIO 570 DEL: 27/05/2009 JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO 2008-00280
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISTRIBUIDORA TRPIABASTOS LTDA
A: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 21/10/2010** **Radicación 2010-074-6-8232**
DOC: OFICIO 1399 DEL: 11/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 570/09.PROCESO 2008-280.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DISTRIBUIDORA TROPIABASTOS LTDA NIT# 8605186297
A: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO CC# 23588863

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 01/06/2022** **Radicación 2022-074-6-4535**
DOC: OFICIO 1101 DEL: 27/05/2022 JUZ.001.CIVIL DE CTO.ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - RAD. 2022-00039-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA MOJICA DEISY NATALIA CC# 1057571398
DE: RANGEL MALDONADO JESUS DAVID CC# 88237040
A: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO CC# 23588863

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 30/09/2022** **Radicación 2022-074-6-8556**
DOC: ESCRITURA 3581 DEL: 23/09/2022 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 280.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO CC# 23588863
A: MEJIA MOJICA DEISY NATALIA CC# 1057571398 X
A: RANGEL MALDONADO JESUS DAVID CC# 88237040 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia autorizada de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-32384

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:28:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 31/01/2023** **Radicación 2023-074-6-547**

DOC: OFICIO 2274 DEL: 24/10/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No. 14

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - RAD. 2022-00039-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA MOJICA DEISY NATALIA CC# 1057571398

DE: RANGEL MALDONADO JESUS DAVID CC# 88237040

A: MARTINEZ LEON NANCY CONSUELO CC# 23588863

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 28/03/2023** **Radicación 2023-074-6-2373**

DOC: OFICIO 221 DEL: 21/03/2023 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO - RAD. 2023-0000600

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA MOJICA DEISY NATALIA CC# 1057571398

A: RANGEL MALDONADO JESUS DAVID CC# 88237040

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-34568 FECHA:15/08/2023

NIS: JTTY9/ov3n8WntfcIJ979iYm56zyYZy3bdeB3DBO0XH5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-32384

Impreso el 17 de Agosto de 2023 a las 04:28:00 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrado continuación y efectúa el pago antes **miércoles 16 de agosto a las 0:00am**

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 70724249446

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 80 230605 EMPAY O
Redeban
AGO 15 2023 10:10:48 REMDES 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
DISTRICOL TECNO MUNDO
CLL. 16 15 21 LC 104
C.UNICO: 300703896Z TER: 62027836
REC16O: 030222 RRN: 048933
RECAUDO APRO: 447065
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000070724249446

VALOR $ 45.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

L=6800
V=45400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403

Duitama – Boyacá

j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 11 de 2023
Oficio No. 1408

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

cc karencomba25@hotmail.com

REF: PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: No. 152384053003-2023-00337-00
DEMANDANTE	: JOSÉ GUILLERMO CEPEDA BARRERA C.C. 74.373.056
DEMANDADO	: DAVID RANGEL MALDONADO C.C. 88.237.040

En cumplimiento de auto de fecha 4 de agosto de 2023, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado JESÚS DAVID RANGEL MALDONADO respecto del inmueble con FMI N° **074-32384-.**

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto conforme a los lineamientos previstos en el art. 593-1 C.G.P., esto es, - Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado - Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y - remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

YOVANA BECERRA CASTRO
Escribiente